



SELVATIK

QUINTAS DE BACALAR

VISIÓN GENERAL DE SELVATIK HOA

La Asociación de Propietarios de Selvatik (HOA) es responsable de mantener la calidad, seguridad, apariencia y el cuidado a largo plazo de la comunidad. Su propósito es preservar la belleza natural de Selvatik mientras garantiza un entorno seguro, bien mantenido y en armonía para todos los propietarios.

SERVICIOS DE LA HOA

- ✓ Seguridad comunitaria las 24 horas, los 7 días de la semana
- ✓ Guardia de seguridad residente en el sitio
- ✓ Mantenimiento de jardines y vegetación
- ✓ Mantenimiento de la entrada a la comunidad y áreas comunes
- ✓ Mantenimiento y limpieza de caminos comunitarios
- ✓ Recolección semanal de basura doméstica y servicio de disposición
- ✓ Gestión administrativa y planificación de fondos de reserva

CONTRIBUCIÓN INICIAL ESTIMADA A LA HOA

Aproximadamente 3,500 MXN por mes por lote

Esta contribución está destinada a financiar la operación, mantenimiento y cuidado a largo plazo de la comunidad y sus instalaciones compartidas.

REVISIÓN ANUAL

El presupuesto de la HOA será revisado periódicamente para asegurar que los servicios, estándares de mantenimiento y fondos de reserva continúen cubriendo las necesidades de la comunidad.

Las contribuciones de la HOA están sujetas a ajustes basados en los gastos operativos reales y presupuestos futuros aprobados por los propietarios.

NUESTRO PROPÓSITO

El propósito de la HOA de Selvatik es preservar la belleza, tranquilidad, seguridad y valor a largo plazo de la comunidad mientras protege las cualidades que hacen de Selvatik un lugar único para ser propietario.

CUIDADO DE LA COMUNIDAD

Cada propietario contribuye a mantener una comunidad que es segura, hermosa y respetuosa con la naturaleza. Juntos, ayudamos a preservar el carácter pacífico y la belleza natural que hacen de Selvatik un lugar tan especial para ser propietario.